

ПРОТОКОЛ № 9

**О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29**

г. Сортавала

«30» сентября 2021 года

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Р.А.

Общая площадь дома – 410 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 410 голосов;

- в собрании принимает участие – 388,4 голосов собственников помещений, что составляет – 94,73 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Кворум для проведения собрания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » - 92,13% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 7,87%
« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: выбрать председателем ОСС- Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию: Шрамко Р. А.
Максимову Н.С.

« ЗА » - 92,13% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 7,87%
« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: выбрать счетную комиссию в составе: Шрамко Р.А. и Максимову Н.С.

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

- | | |
|--|--|
| 1. установка УУТЭ; | « ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0% |
| 2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков); | « ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0% |
| 3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков); | « ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0% |
| 4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей. | « ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0% |
| 5. капитальный ремонт кровли. | « ЗА » - 0% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 100% |

Решение: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;
2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);
3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);
4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Шрамко Р.А.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме- Шрамко Р.А.

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., который от имени собственников многоквартирного дома, уполномочен участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: Шрамко Р.А. от имени собственников многоквартирного дома, уполномочен участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 407058104250900000074.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете.

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

Инициатор Шрамко Р.А. /Шрамко Р.А./

Счетная комиссия: Шрамко Р.А. /Шрамко Р.А./

Председатель ОСС Шрамко Р.А. /Шрамко Р.А./

Максимова Н.С. /Максимова Н.С./

Секретарь ОСС Максимова Н.С. /Максимова Н.С./

Приложение к протоколу № 9:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз. (1 лист);
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (на 1 листе);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 9 экз. (на 2 л. каждый);

Лист регистрации бюллетеней общего очного собрания собственников многоквартирного дома № 29,

Форма проведения собрания

Дата проведения: 23.09.2021 года в 18 час 00 мин

Место проведения собрания : МКД № 29 ул. Западная . г. Сортавала. РК:

№ кв.	Ф.И.О.	№ квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата Получения бюллетеня	подпись
1	Дубинина Татьяна Петровна	68.3	1	Свидетельство о госуд. регистрации права 10 АБ № 057715		
2	Муковкина Татьяна Ивановна	86.2	1	Свидетельство о госуд. регистрации права	24.09.21	<i>Татьяна</i>
3	Шрамко Роман Александрович	68	1/3	Регистрационное удостоверение № 027410	27.09.21	<i>Шрамко</i>
3	Шрамко Александр Николаевич	68	1/3	Регистрационное удостоверение № 027408	27.09.21	<i>Шрамко</i>
3	Шрамко Эльвира Григорьевна	68	1/3	Регистрационное удостоверение № 027409		
4	Кострубяк Ольга Владимировна	61.1	1/2	Выписка из ЕГР	27.09.21	<i>Ольга</i>
4	Кострубяк Александр Витальевич	61.1	1/2	Выписка из ЕГР	27.09.21	<i>Александр</i>
5	Лугина Ольга Ивановна	54.4	1/5	Свидетельство о госуд. регистрации права	27.09.21	<i>Лугина</i>
5	Федотова Мария Федоровна	54.4	5/8	Свидетельство о госуд. регистрации права	27.09.21	<i>Федотова</i>
5						
6	Максимова Наталья Сергеевна	70.8	1	Свидетельство о госуд. регистрации права 10 АБ № 658194	27.09.21	<i>Максимова</i>
1	<i>Пенцова Алевна Сергеевна</i>	<i>68,3</i>	<i>1</i>	<i>Свидетельство о госуд. регистрации права 10 АБ № 057715</i>	<i>29.09.21</i>	<i>Пенцова</i>

**Уважаемые собственники дома
ул. Западная, дом № 29
приглашаем Вас**

23 сентября в 18.00ч.

на собрание

**Форма проведения общего собрания
очно-заочная**

Очная часть собрания состоится «23» сентября 2021 года в 18 ч 00 мин. по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, дом № 29 (во дворе дома)

При себе иметь документ, удостоверяющий личность и свидетельство на жилое/ нежилое помещение.

**Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:
с 23 сентября по 30 сентября 2021 г.**

Срок окончания приема бюллетеней 30 сентября 2021 г. в 20ч.00мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О поручно работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в МКД.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников МКД, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы.
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета дождевых средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в МКД.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 1

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель)

Пешкова Юлия Сергеевна

Документ, подтверждающий право на собственность

св-во о приобретении права

10 15 0577-15

Площадь помещения собственника 28,3 кв.м. Доля в собственности

1

(1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лиц, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 24 » 09 2021 год

Подпись Александр Трескина А.С.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленными на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21,00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 2

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Муковкина Татьяна Ивановна**

Документ, подтверждающий право на собственность: свидетельство о гос. регистрации права.

Площадь помещения собственника 86,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2:1/3:1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО « Комфорт ».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 30 » 09 2021 год

Подпись Вукс

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29**

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 3

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Шрамко Александр Николаевич**

Документ, подтверждающий право на собственность: регистрационное удостоверение

Площадь помещения собственника 68,0 кв.м. Доля в собственности 1/3. (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 27 » 09 2021 год

Подпись Шрамко Р.А.

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29**

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21,00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 3

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Шрамко Роман Александрович**

Документ, подтверждающий право на собственность: свидетельство о гос. регистрации права.

Площадь помещения собственника 68,0 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 24 » 05 2021 год

Подпись Шрамко Р.А. /

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 4

Статус участника голосования: (Собственник, индигатель) **Кострубяк Ольга Владимировна**

Документ, подтверждающий право на собственность: регистрационное удостоверение

Площадь помещения собственника 61,1 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 27. » 10/2021 год

Подпись Коструба О.В.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 4

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Кострубяк Александр Витальевич**

Документ, подтверждающий право на собственность: регистрационное удостоверение

Площадь помещения собственника 61,1 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓
« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. ремонт кровли

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » ✓

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » ✓ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

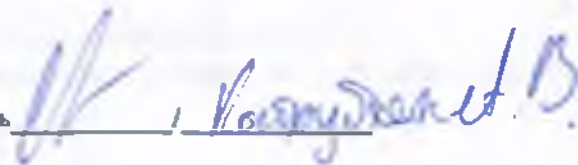
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 27 » ~~08~~ 2021 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 5

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Лугина Ольга Ивановна**

Документ, подтверждающий право на собственность: регистрационное удостоверение

Площадь помещения собственника 54,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/3; 1/3; 1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков):

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

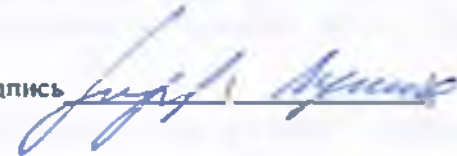
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 27 » 09 2021 год

Подпись



СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 5

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Федотова Мария Федоровна

Документ, подтверждающий право на собственность: регистрационное удостоверение

Площадь помещения собственника 54,4 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

5. ремонт кровли

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 27 » 09 2021 год

Подпись

Р.А. Шрамко

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шрамко Романа Александровича.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 23.09.2021 года по 30.09.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.09.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Западная, д. № 29 кв. № 6

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Максимова Наталья Сергеевна**

Документ, подтверждающий право на собственность: регистрационное удостоверение

Площадь помещения собственника 70,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Шрамко Р.А.
выбрать секретарем ОСС - Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Шрамко Р.А.
- Максимову Н.С.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2030 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. капитальный ремонт системы розлива холодного водоснабжения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. капитальный ремонт системы водоотведения (без учета стояков);

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. капитальный ремонт электрических инженерных сетей.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. ремонт кровли

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Шрамко Р.А. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Шрамко Р.А.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Шрамко Р.А., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810425090000074.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

27.09 2021 год

Подпись

И. Манашова